



COMUNE DI CASTROLIBERO

Provincia di Cosenza

PIANO STRUTTURALE COMUNALE (PSC)

Legge urbanistica regionale n. 19 del 16.04.2002
modificata con L. R. n. 14 del 24.11.2006

TITOLO TAVOLA

SCALA

**CARTA DEI VINCOLI E DELLE
ZONE DI RISPETTO**

1 : 5.000

adeguata alla delibera di consiglio comunale del 27/04/2009

N°

4

PROGETTISTI

Architetto Valentino De Rango

Ingegnere Aldo Ferrante

STUDIO GEOLOGICO

Geologo Dott. Beniamino Cairà
Geologo Dott. Giovanni Catalano

STUDIO AGRONOMICO

Agronomo Dott. Giorgio Masi

LEGENDA

- I. AMBITO DEL SISTEMA STORICO A**
- AUCs Centro storico - conservazione e riqualificazione
 - A1 Area di interesse archeologico
 - A2 Area di tutela e ricostituzione ambientale prossima al centro storico
 - A3 Aree per servizi di interesse pubblico finalizzati alla riqualificazione del centro storico
 - AUCs E3 Sub ambiti nuclei storici ed edifici di interesse storico ambientale
 - AUCs E1 Sub ambiti nuclei storici ed edifici di interesse storico ambientale ricompresi nel sub ambito di pertinenza
- II. TERRITORIO URBANIZZATO AU**
- III. Ambiti urbani consolidati**
- Sub ambiti di riqualificazione ambientale soggetto a vincolo di inedificabilità all'interno dell'ambito di pertinenza
- IV. TERRITORIO URBANIZZABILE NU**
- V. Ambiti per nuovi insediamenti a prevalenza residenziale**
- Sub ambiti di riqualificazione ambientale soggetto a vincolo di inedificabilità all'interno dell'ambito di pertinenza
- V. Ambiti di interesse comune polifunzionali AUD**
- AUD 5 Parco fluviale
 - Sub ambiti di riqualificazione ambientale soggetto a vincolo di inedificabilità all'interno dell'ambito di pertinenza
- VI. Ambiti per attività produttive AP**
- Subambito di riqualificazione ambientale soggetto a vincolo di inedificabilità all'interno dell'ambito di pertinenza
- TERRITORIO AGRICOLO E FORESTALE TAF**
- E1 Sottosono agricola E1: non rilevate
 - E2 Sottosono agricola E2: aree agricole
 - E3 Sottosono agricola E3: aree agricole con preesistenze insediative
 - E4 Sottosono agricola E4: aree boscate o da rimboschite
 - E5 Sottosono agricola E5: aree di particolare condizione morfologiche, ecologiche, paesistico ambientali
- Perimetro zona urbanistica**
- Z1 (Centro storico - S. Lucia - Fontanesi)
 - Z2 (Fontanesi - Motta)
 - Z3 (Andreatta)
 - Z4 (Ortomatera)
 - Z5 (Ortomatera - Feudo)
- Perimetro territorio comunale**
- Perimetro sub ambiti**
- Aree di rilevanza visiva paesaggistica**
- ZONE VINCOLATE E DI RISPETTO**
- Metanodotto
 - Zona di rispetto cimiteriale
 - Zona di rispetto stradale
- AUCs** (Centro storico)
Ambito di conservazione e riqualificazione da assoggettare a vincolo di tutela storico architettonico ambientale
Zone soggette a vincolo di tutela ambientale e di inedificabilità temporanea Legge 8 Agosto 1985 n° 431 Legge 29 Giugno 1959 n° 1497
- Immobili di particolare interesse storico architettonico vincolati ai sensi DLgs 490/99**
- Aree vincolate causa incendi ai sensi della Legge quadro in materia di incendi boschivi n. 353 del 21.11.2000 - G. U. n. 290 del 30.11.2000 (vedi tav. c. Carta dei vincoli forestali)**

