



Comune di Castrolibero

Provincia di Cosenza

Deliberazione Originale del Consiglio

N° 17 Data 28/09/2011	OGGETTO	APPROVAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE A SEGUITO DEGLI ESITI DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.
--------------------------	---------	--

L'anno **duemilaundici** il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **16:15** nella sala delle adunanze, alla **prima convocazione in sessione straordinaria**, il Consiglio si è riunito con la presenza dei signori:

Carica	Nominativo	Presente (si/no)
Sindaco	Greco Orlandino	SI
Consigliere	Figliuzzi Aldo	SI
Consigliere	Antonino Urso	SI
Consigliere	Greco Guido	NO
Consigliere	Nudo Enrico	SI
Consigliere	Fiumara Roberto	SI
Consigliere	Greco Massimiliano	SI
Consigliere	Manna Francesco	SI
Consigliere	Naccarato Pasquale	SI
Consigliere	Capizzano Vincenzo	SI
Consigliere	Zinna Gianfranco	SI
Consigliere	Pacenza Sabrina	NO
Consigliere	Gigliotti Luca	SI
Consigliere	Accursi Domenico	SI
Consigliere	Gangi Angelo	SI
Consigliere	Spadafora Giancarlo	SI
Consigliere	Pasqua Pino	NO
Consigliere	Simari Benigno Cristiana	SI
Consigliere	Rovere Francesco	SI
Consigliere	Musca Antonio	NO
Consigliere	Bilotta Francesco	SI
	Presenti	17
	Assenti	4

Partecipa alla riunione il segretario Generale **Dott.ssa Anna Caruso**

Che provvede alla redazione del presente verbale:

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza: **Luca Gigliotti**

Sono presenti in apertura di seduta gli assessori esterni ing. **Francesco Azzato** e **Santo Gagliardi**;

A questo punto risulta presente in aula anche il consigliere **Pacenza**
Risultano altresì assenti i consiglieri **Pasqua** e **Bilotta**
Consiglieri presenti e votanti n. 17

Udita la relazione sul sesto punto all'ordine del giorno dell'assessore esterno **Francesco Azzato**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con Delibera di G.M. n. 313 del 29.12.2004 l'Amministrazione Comunale ha stabilito di dotarsi del Piano Strutturale Comunale, previsto dalla Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002;

CHE, con Determina n.36 del 30.12.2004 del Responsabile dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio, è stato affidato incarico ai Tecnici Arch De Rango Valentino e Ing. Ferrante Aldo Pedro quali progettisti del P.S.C. e ai Dott. Geologo Caira Beniamino e Dott. Geologo Catalano Giovanni quali redattori del relativo Studio Geomorfológico;

CHE, con Determina n.40 del 16.11.2005 del Responsabile dell'Area Programmazione e Gestione del Territorio, è stato affidato incarico al Dott. Masi Giorgio per la Redazione dello studio Agronomico del Territorio Comunale, necessario per la formazione del suddetto P.S.C., così per come previsto dalla citata L.R. n.19/02;

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n° 11 del 20/02/2006 sono stati recepiti gli elaborati tecnici preliminari predisposti dai Tecnici redattori del P.S.C., aventi per contenuto la verifica delle analisi territoriali e del possibile scenario di sviluppo del territorio per lo studio del Documento Preliminare al P.S.C, nonché sono state formulate le valutazioni e gli indirizzi necessari per il prosieguo della redazione del Documento Preliminare al PSC;

CHE, in relazione alla previsione normativa della L.R. n° 19/02, questo Comune ha costituito e attivato l'Organismo Consultivo con i rappresentanti delle forze sociali ed economiche indicate dalla stessa legge, per assicurare la concertazione tra l'Amministrazione precedente e le forze sociali ed economiche sugli obiettivi della pianificazione;

CHE, altresì, questo Comune con Delibera di Giunta Municipale n° 23 del 23/01/2007, ha istituito i "Laboratori di Partecipazione" con i cittadini, previsti dall'art. 11 della L.R. n° 19/02 per come modificata dalla L.R. n° 14/06, per favorire una maggiore partecipazione dei cittadini stessi alla formazione della pianificazione urbanistica;

CHE il Consiglio Comunale con Delibera n° 5 del 05/03/2007 ha adottato il Documento Preliminare al PSC e la bozza del Regolamento Edilizio ed Urbanistico secondo la procedura definita dall'art. 27 della L.R. n° 19/02 e s.m.i.;

CHE in data 02/04/2007 ha avuto inizio la Conferenza di Pianificazione per l'esame congiunto del Documento Preliminare al PSC e della bozza del REU, in prosieguo nella seduta del 26/04/2007 e le cui determinazioni conclusive sono state espresse nella seduta del 14/05/2007 con la redazione di apposito verbale;

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n° 6 del 27/02/2008 è stato adottato il Piano Strutturale Comunale ed il REU, redatto dai Tecnici incaricati Arch De Rango Valentino e Ing. Ferrante Aldo Pedro quali coprogettisti, dai Geologi Dott. Caira Beniamino e Dott. Catalano Giovanni quali redattori dello Studio Geomorfologico e dall'Agronomo Dott. Giorgio Masi per quanto riguarda lo Studio Agronomico;

CHE la suddetta Deliberazione Consiliare n° 6 del 28/02/2008 di adozione del PSC, con gli elaborati costituenti lo stesso Piano ed il REU, sono stati depositati in libera visione presso la Sede Comunale ai sensi dell'art. 27 della L.R. n° 19/02 e s.m.i., provvedendo altresì a :

- pubblicare il relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione della Calabria n. 15 dell'11.04.2008;
- dare comunicazione dell'avvenuto deposito con avviso all'Albo Pretorio Comunale, a mezzo di manifesti sull'intero territorio comunale, sul sito Internet del Comune e anche mediante pubblicazione su un giornale a diffusione regionale "Il Quotidiano della Calabria " del 11.04.2008;

CHE la Regione Calabria, ex Ufficio del Genio Civile di Cosenza, con nota prot. n° 5646 del 03/04/2009 ha rilasciato Parere ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/1974, n° 64 e dell'art. 89 del D.P.R. 06/06/2001, n° 380 sul Piano Strutturale Comunale oggetto di adozione;

CHE la Delibera di adozione del PSC, corredata dagli elaborati tecnici costituenti lo stesso Piano, è stata trasmessa alla Provincia di Cosenza, alla Regione Calabria ed agli Enti di cui al comma 2 dell'art. 27 della Legge Regionale n. 19/2002;

CHE il Consiglio Comunale con Delibera n° 10 del 27/04/2009 ha controdedotto alle osservazioni proposte in riferimento all'adottato PSC, assumendo le definitive determinazioni in ordine alle proposte ed osservazioni pervenute, disponendo, nel contempo, l'aggiornamento degli elaborati del PSC e del REU derivanti dall'accoglimento delle osservazioni da parte dello stesso Organo;

CHE gli elaborati del PSC e del REU aggiornati a seguito della suddetta Delibera Consiliare n° 10/09 sono stati trasmessi in data 01/12/2009 alla Regione Calabria, ex Ufficio del Genio Civile di Cosenza, per il Parere di cui all'art. 13 della Legge 02/02/1974, n° 64 e dell'art. 89 del D.P.R. 06/06/2001, n° 380;

CHE la Regione Calabria, Ufficio del Genio Civile di Cosenza, con nota prot. n° 20051 del 14/12/2009 ha rilasciato il relativo parere confermando quello già espresso in data 03/04/2009 prot. n° 5646;

DATO ATTO che per quanto riguarda la conformità del Piano Strutturale Comunale rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, risulta pervenuta nota n° 19834 del 29/02/2008, da parte dell'Amministrazione Provinciale di Cosenza, con la quale si comunica la possibilità di proseguire l'iter di approvazione del PSC fermo restando l'obbligo del suo adeguamento alla definitiva approvazione del citato PTCP;

CHE il Consiglio Comunale con Delibera n° 56 del 21.12.2009 ha approvato il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Edilizio ed Urbanistico non ritenendo di assoggettare il PSC alla procedura VAS introdotta operativamente con Legge Regionale n° 19 del 12.06.2009, di modifica della Legge Regionale n° 19/02, in quanto detta norma entrata in vigore successivamente alla procedura di formazione e all'adozione del PSC di questo Comune e non prevedendo la stessa legge esplicita applicazione retroattiva;

CHE il P.S.C. per come sopra approvato è stato trasmesso con nota n° 775 del 21.01.2010 alla Provincia di Cosenza e con nota n° 774 del 21.01.2010 alla Regione Calabria ai sensi della Legge Regionale n° 19/02 e ss.mm.ii.;

CHE la Provincia di Cosenza con nota n. 26850 del 12.03.2010 ha riscontrato la citata trasmissione del PSC rilevando sia il mancato adeguamento al PSC rispetto al PTCP approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n° 14 del 05.05.2009, sia la mancata attivazione della procedura VAS per come previsto dal comma 6 art. 10 della L.R. 19/2009, restando in attesa delle determinazioni dell'Organo Regionale;

CHE in relazione ai rilievi inerenti il mancato adempimento al PTCP questo Comune con nota n°3888 del 01.04.2010 ha già riscontrato all'Amministrazione Provinciale le proprie controdeduzioni nel senso di non aver rilevato alcuna difformità rispetto allo Strumento sovraordinato né di aver ricevuto, da parte della stessa Amministrazione Provinciale, alcuna specifica osservazione in merito a quanto trasmesso sia in fase di adozione che di approvazione, rispetto alla quale nota n° 3888/2010 non si è avuto riscontro da parte dell'Amministrazione Provinciale;

CHE, pertanto, il PSC di questo Comune è ritenuto coerente con le previsioni del PTCP approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n° 14 del 05.05.2009;

DATO ATTO che la Regione Calabria non ha dato alcun riscontro in merito alla predetta trasmissione del PSC;

CHE, questo Ente, con nota del 01.04.2010, prot. n° 3905 ha comunque comunicato alla Regione Calabria in qualità di Autorità Competente di avviare la procedura VAS ad integrazione del processo formativo del PSC, attivando la relativa procedura di seguito sintetizzata:

- Con Determina di Area n.94 dell'1.04.2010 si è disposto di integrare la procedura di approvazione del P.S.C., già approvata con Delibera Consiliare n. 56 del 21.12.2009 e pubblicata sul B.U.R.C. n.6 parte III° in data 12.02.2010 con la Procedura V.A.S. e, di richiedere l'autorizzazione per la riduzione dei tempi previsti;
- In data 19.04.2010 prot. n.4438 l'Autorità Competente, con nota n. 6834 del 13.04.2010 ha comunicato l'accoglimento della richiesta di riduzione dei tempi;
- In data 16.04.2010 prot. n.4390 è stato trasmesso alla Autorità Competente il Rapporto preliminare Ambientale e avvio consultazioni per la Procedura V.A.S.;
- In data 08.06.2010 è pervenuta osservazione dell'ARPACal ;
- L'Autorità competente con nota del 03.05.2010, n° 8190 ha trasmesso le proprie osservazioni al rapporto preliminare ambientale inviando apposito questionario compilato;
- In data 04.08.2010 prot. n. 8987 è stato trasmesso alla Autorità Competente il Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica e avvio procedura V.A.S.;

- In data 13.08.2010 è stata pubblicata sul B.U.R.C. n. 32 parte III° la comunicazione di avvio Consultazioni per la Procedura V.A.S.;

- In data 11.10.2010 con nota n° 6061 l'ARPACal ha trasmesso propria osservazione al Rapporto Ambientale;

DATO ATTO che la procedura V.A.S. è stata svolta regolarmente secondo le procedure previste dal citato R.R. n° 3/2008;

CHE la Regione Calabria – Dipartimento Ambiente, quale Autorità Competente, con Decreto Dirigenziale n° 6493 del 08.06.2011 ha espresso, ai sensi del D.lgs n° 152/2006 e del R.R. n° 3/2008 e ss.mm.ii., parere positivo circa la compatibilità ambientale del Piano Strutturale Comunale alle condizioni riportate nello stesso Decreto;

CHE questo Comune ha proceduto ad apportare al PSC le richieste integrazioni, e a tal fine è stata redatta dai progettisti del PSC la Dichiarazione di Sintesi, ai sensi dell'art. 17 del d. Lgs. N. 152/2006 e s.m.i., nella quale è riportata la descrizione del percorso del Piano, la sintesi della prima fase di consultazioni (scoping), gli esiti della consultazione finale VAS, gli esiti del parere motivato;

CHE sono stati integrati il REU e le Tavole del PSC alle condizioni espresse nel predetto Decreto regionale n° 6493 del 08.06.2011 con il quale è stato espresso il parere motivato sulla VAS, ed in particolare le tavole grafiche nn° 1, 2, 3, 4, 9;

CHE, altresì, sono state riportate in dette Tavole alcune osservazioni al PSC già oggetto di approvazione con Delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 27/04/2009 e non correttamente indicate nelle stesse Tavole grafiche;

VISTO che il Comune di Castrolibero è già dotato di Piano di Classificazione Acustica del Territorio Comunale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 52 del 25.11.2005, e che per come riportato nella Dichiarazione di Sintesi si procederà in tempi brevi al suo aggiornamento e comunque prima dell'approvazione dei PAU;

CHE, pertanto, può procedersi all'approvazione del PSC a seguito degli esiti della procedura V.A.S., dando atto che le integrazioni apportate con detta procedura VAS non incidono sulle scelte urbanistiche e sugli aspetti normativi sin qui applicati del PSC approvato con Delibera Consiliare n° 56/2009 e pubblicato sul BURC n° 6 del 12.02.2010, trattandosi principalmente di precisazioni e aspetti connessi alla fase di controllo e gestione del PSC e di attuazione dei PAU, non ancora approvati da questo Comune, confermando, quindi, gli atti relativi ad oggi adottati;

VISTA la Legge Regionale n° 19 del 16/04/2002 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. 13 e 16 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e gli artt. 23 e 26 del Regolamento Regionale 3/2008 e ss.mm.ii. – procedura per la V.A.S.;

VISTE le Linee Guida della Pianificazione Regionale approvate con Deliberazione del Consiglio Regionale n° 106 del 10/11/2006 e pubblicate sul BUR del 01/12/2006;

VISTO il P.T.C.P. della Provincia di Cosenza adottato con Delibera Consiliare del 27.11.2008;

VISTO il Dlgs 267/2000;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune e dato atto che non necessita di parere di regolarità contabile;

Non registrandosi richieste di interventi sul punto in oggetto, si passa alla votazione;

Tav. 4 - Carta dei vincoli e delle zone di rispetto (adeguata alla Delibera di C.C. n°10/09 ed agli esiti della procedura VAS)
scala 1: 5.000

Tav. 5 – Rete infrastrutturale (adeguata alla Delibera di C.C. n°10/09) scala 1: 5.000

Tav. 6 - Verifica degli standard (adeguata alla Delibera di C.C. n°10/09)
scala 1: 5.000

Tav. 7 - Ambiti e trasformazioni del territorio:
Territorio agricolo forestale (TAF) scala 1: 5.000

Tav. 8 - Regolamento Edilizio ed Urbanistico (REU)
(adeguato alla Delibera di C.C. n°10/09 ed agli esiti della procedura VAS)

Tav. D – REU con evidenziate le osservazioni approvate.

Tav. 9 - Tabella dell'utilizzazione edilizia- dimensionamento dei singoli ambiti
(adeguata alla Delibera di C.C. n°10/09 ed agli esiti della procedura VAS)

Tav.10 - Relazione generale

Tav.10bis - Relazione generale integrativa (adeguata alla Delibera di C.C. n°10/09)

Tav. 11 - Valutazione di sostenibilità ambientale (VALSAT)

Tav A - Ambiti e trasformazioni del territorio – individuazione e perimetrazione delle osservazioni al PSC;

Tav. B – Individuazione e perimetrazione delle osservazioni al PSC accolte (Delibera del C.C. n°10/09) riportate su base cartografica aereofotogrammetrica;

Tav. C – Ambiti e trasformazioni del territorio – Individuazione e perimetrazione delle osservazioni accolte, sovrapposte al PSC adottato;

Tavola 1 G - Carta Geologica; scala 1: 5.000

Tavola 2 G - Carta Idrogeologica; scala 1: 5.000

Tavola 3 G - Carta Geomorfologica; scala 1: 5.000

Tavola 4 G - Carta delle Aree a Rischio Pai e delle Frane ad esse associate; scala 1: 5.000

Tavola 5 G - Carta delle Acclività; scala 1: 5.000

Tavola 6 G - Carta Litotecnica e ubicazione indagini; scala 1: 5.000

Tavola 7 G - Carta delle Pericolosità Geologiche; scala 1: 5.000

Tavola 8 G - Carta delle zone a maggior pericolosità Sismica locale; scala 1: 5.000

Tavola 9 G - Carta delle fattibilità Geologiche; scala 1: 5.000

Tavola 1b - Carta del confronto tra le pericolosità geologiche e sismiche e le fattibilità delle azioni di piano; scala 1: 10.000

Elaborato A - Relazione Geomorfologica;

Elaborato B - Relazione Geognostica;

Elaborato C - Relazione Integrativa;

Elaborato D - Verifiche di Stabilità;

Elaborato E - Indagini Geognostiche effettuate;

Elaborato F - Indagini Geognostiche reperite;

nonché dalla documentazione costituente la procedura VAS e più precisamente:

1) il Rapporto Preliminare VAS di data 16.04.2010;

2) le Osservazioni alla Consultazione Preliminare;

- 3) il Rapporto Ambientale di data 26.07.2010;
- 4) le Osservazioni sulla consultazione finale;
- 5) il D.D.G. n. 6493 del 08.06.2011 – Procedura VAS - Parere Motivato;
- 6) la Dichiarazione di Sintesi ;

2) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento i successivi adempimenti previsti dall'art. 27, comma 8, della legge regionale n. 19/2002 e s. m. e i.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano;

Dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

.....

Al termine della votazione prende la parola il **Sindaco** che dichiara: “ questo è l’atto più importante che si vota dal 2008 in poi. Quello di Castrolibero è il 5° P.S.C. valutato dalla Regione Calabria. Esprimo inoltre grande soddisfazione per la grande responsabilità dimostrata da questo Consiglio.”