



COMUNE DI
CASTROLIBERO

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
LRU n.19 del 16-04-2002 e s.s.m.m. e i.i.



VARIANTE

TITOLO:
AMBITI TERRITORIALI UNITARI ATU INTERO TERRITORIO

RAPP:
1:5000

TAVOLA
6A

PROGETTISTI:
Prof. Arch. Mariano Mari

MILYNEA Desio

R.U.P.
Arch. Salvatore Mannarino

IL SINDACO:
Ing. Giovanni Greco



APPROVAZIONE

LEGENDA

TERRITORIO URBANIZZATO - TU

 Ambito Città Storica

 Ambito Città Residenziale Consolidata (edificazione saturata)

 Ambito Città Residenziale Urbanizzata (piani attuativi approvati)

 Ambito Città Residenziale Rurale

 Ambito Città Produttiva Urbanizzata

 Ambito Città Terziaria-Commerciale Urbanizzata

 Ambito a Dotazioni Territoriali Urbane Esistenti (cimitero, depuratore, Isola Ecologica)

 Ambito a Dotazioni Territoriali Esistenti

 Ambito a Dotazioni Territoriali Esistenti con Verde Pubblico (V1)

TERRITORIO URBANIZZABILE - TDU

 Ambito Città Residenziale Semiurbanizzata

 Ambito Città Residenziale Urbanizzabile

 Ambito Città Residenziale Urbanizzabile con Rilocalazione Perequativa

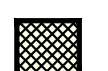
 Ambito Città Produttiva Urbanizzabile

 Ambito a Nuove Dotazioni Territoriali Comunali e Intercomunali

 Ambito a Nuove Dotazioni Territoriali con Servizi Pubblici Privati

 Ambito a Nuove Dotazioni Territoriali con Verde Pubblico (V2)

 Ambito a Nuove Dotazioni Territoriali con Parco Fluviale Campagnano-Surdo (V3)

 Ambito a Nuove Dotazioni Territoriali con Verde Ambientale con Valenza Socio-Economica (V4)

TERRITORIO AGRICOLO E FORESTALE - TAF

 Aree Agricole di Primaria Importanza per la Funzione Produttiva ad Alta Specializzazione - (uliveti e vigneti) (E1)

 Aree Agricole di Continuità (E2)

 Aree Agricole Configurate da Preesistenze Insediative (E3)

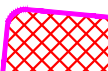
 Aree Boscate o da Rimboschire (E4)

 Aree che per Condizioni Morfologiche, Ecologiche Paesaggistiche Ambientali ed Archeologiche, non sono Suscettibili di Insediamento (E5)

 Aree Soggette ad Usi Civili ed Università Agrarie (E6)

SISTEMA DEI VINCOLI

 LIMITE FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA AI SENSI DEL DLGS 42/2004

 Aree non edificabili con limitazioni edificatorie

 Perimetro di Rispetto Dotazioni Territoriali Urbane

 Ambito di Rispetto dei Metanodotti

 Confine Catastale

 Viabilità

 Viabilità di Previsione

 Fasce di Rispetto Stradale

 Viabilità Soggetta a Ristrutturazione

 Viste Paesaggistiche

 PERIMETRO ZONA URBANISTICA Z1 (CENTRO STORICO - S.LUCIA - FONTANESI)

 PERIMETRO ZONA URBANISTICA Z2 (FONTANESI - MOTTA)

 PERIMETRO ZONA URBANISTICA Z3 (ANDREOTTA) - IN ATTUAZIONE DI PAU

 PERIMETRO ZONA URBANISTICA Z4 (ORTOMATERA)

 PERIMETRO ZONA URBANISTICA Z5 (ORTOMATERA - FEUDO)

 PERIMETRO SUB AMBITI

 SUB ZONE di RECUPERO e RIQUALIFICAZIONE - SRR

 SUB ZONE di TRASFORMAZIONE e RIAMMAGLIAMENTO - STR

 SUB ZONE di TRASFORMAZIONE SPECIALE - STS

