

**DICHIARAZIONE REDATTA AI SENSI DEL D.P.R. N.380/01
PER LA RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI ABITABILITA'.**

Il sottoscritto _____ C.F. _____
con studio professionale in _____ Via _____
iscritto all'Albo _____ della Provincia di _____ al n. _____
in qualità di Direttore dei Lavori / Tecnico incaricato della verifica del fabbricato/ locale/
Abitazione destinat_ a _____ e realizzat_ nel Comune di Castrolibero,
alla località _____ dalla Ditta _____
in base alla Concessione Edilizia n. _____ del _____, e Variante n. _____
del _____ ai fini del richiesto Certificato di Abitabilità/ Agibilità dichiara quanto segue:

-Il fabbricato realizzato, composto da n. _____ piani, e n. _____ alloggi, oltre _____
è stato costruito in base alla Concessione Edilizia sopra citata ed in particolare del progetto approvato
dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del _____ verbale n. _____;

La struttura del Fabbricato è rispondente al Certificato di Conformità rilasciato dall'Ufficio del Genio
Civile di Cosenza in data _____, n. _____;

Sono stati rispettati tutti i parametri di progetto quali volume, superfici, altezze, distanze, destinazioni
d'uso ecc. ;

-Risulta avvenuta la prosciugatura dei muri e si certifica la salubrità degli ambienti;

-Risultano eseguite tutte le rifiniture interne ed esterne in modo rispondente al progetto approvato;

-L'area di pertinenza del fabbricato realizzato, risulta sistemata a verde così per come previsto in
progetto, è stata eseguita la piantumazione nella misura indicata in Concessione, sono stati realizzati i
parcheggi di uso comune e/o condominiali, è stata eseguita la recinzione e, sulla stessa area, non vi
insistono locali o manufatti di alcun genere non previsti in progetto;

-Il fabbricato è allacciato alle reti idriche e fognanti comunali, ovvero è dotato di idonea Fossa Settica
tipo _____ in possesso dei necessari requisiti di legge;

-Il Fabbricato è conforme alle disposizioni sulle eliminazione delle Barriere Architettoniche, ed in
particolare sono soddisfatti di requisiti previsti dalla legge n. 13/89;

-Risultano rispettate le norme sul contenimento del Consumo energetico, ed in particolare, sono state
osservate le prescrizioni della legge n. 373/76 nonché delle successive integrazioni e modifiche;

-Il fabbricato è/non è soggetto alle norme sulla prevenzione incendi, o ad altre particolari
prescrizioni, e pertanto necessita/non necessita di specifici Nulla-Osta. (eventualmente indicare quali
_____)

-Si allega servizio fotografico di tutti i prospetti del fabbricato nonché della relativa area di pertinenza.

Lì _____

IL TECNICO

.....