



# COMUNE DI CASTROLIBERO

PROVINCIA DI COSENZA

## ORDINANZA SINDACALE

**Numero 41 del 01-08-2024**

**OGGETTO: ORDINANZA SINDACALE N.41 DEL 01.08.2024.**

Richiamata la nota pervenuta al protocollo generale del Comune in data 15.07.2024, da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza, redatta a seguito di sopralluogo effettuato presso l'immobile per civile abitazione, il quale presenta due ingressi, su via G. Amendola n.11/13 e su via della Speranza n.9/11/13/13Bis, di questo comune;

Considerato che da tale relazione si evince che si erano verificate delle lesioni all'intonaco dei sottobalconi e sulle pareti di tutto l'edificio, e che lo stesso era posto su tre livelli fuori terra;

Che il personale intervenuto in loco provvedeva a togliere le parti pericolanti a tutela dell'incolumità pubblica e privata;

Visto il verbale di sopralluogo redatto dalla Polizia Locale, in data 22.07.2024 prot.n.17300, dal quale risulta che l'unità abitativa della famiglia Pugliese, posta al piano terra del suddetto edificio, interessata dalla caduta dei calcinacci provenienti dai sottobalconi dei piani rialzati, la cui area privata antistante l'alloggio è stata interdetta al passaggio pedonale;

Considerato che il Comando Prov.le dei VV.FF. di Cosenza, da un esame dei luoghi ha stabilito che l'edificio necessita con somma urgenza di lavoro di ripristino e di messa in sicurezza, a tutela dell'incolumità pubblica e privata.

Considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di eliminare il pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica, che il fatto sopraindicato rappresenta;

Considerato che, stante l'urgenza di provvedere, può derogarsi all'obbligo della comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'Art.7 L.241/90;

Dato atto che i proprietari delle unità abitative che compongono lo stabile, di seguito indicati, che presenta due ingressi, su via G. Amendola n.11/13 e su via della Speranza n.9/11/13/13Bis di questo comune, sono:

- Garofalo Costantino, nato a Cosenza il 18.11.1989 e residente a Castrolibero (CS) in via G. Amendola n.11;
- Fasanella Masci Giovanni, nato a Cosenza il 28.07.1947 e residente a Castrolibero (CS) in via G. Amendola n.13;
- Vozza Maddalena, nata a San Benedetto Ullano (CS) il 13.06.1950 e residente a Castrolibero (CS) in via G. Amendola n.13;
- Capparelli Natalina, nata a Cosenza il 23.08.1965 e residente a Castrolibero in via della Speranza n.13;
- Genzano Salvatore, nato a Roggiano Gravina (CS) il 14.11.1958 e residente Castrolibero (CS) in via della Speranza n.13;
- Fasanella Masci Tommasina, nata a Cosenza il 28.07.1949 e residente Castrolibero (CS) in via della Speranza n.9;
- Curcio Ennia Concetta, nata a Cosenza il 13.01.1949 e residente a Castrolibero in via della Speranza n.9;

- Scarpelli Francesco, nato ad Amantea (CS) il 13.04.1946 e residente a Castrolibero in via della Speranza n.9;
- Caputo Claudio, nato a Stoccarda (Germania) il 15.11.1978 e residente a Castrolibero in via della Speranza n.11;
- Palazzo Annalisa, nata a Cosenza il 28.03.1982 e residente a Castrolibero in via della Speranza n.11;

Visto l'art.54 del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;

### **ORDINA**

Ai proprietari dello stabile sito in via G. Amendola n.11/13 e in via della Speranza n.9/11/13/13Bis di questo comune, e sopra meglio generalizzati, di provvedere a proprie cure e spese, e comunque, entro 30 giorni dalla notificazione della presente, di ripristinare in via definitiva le condizioni di sicurezza e l'agibilità dei luoghi con specifici interventi, a tutelare dell'incolumità pubblica e privata;

### **AVVERTE**

Che trascorso il termine suddetto, senza che gli interessati abbiano ottemperato all'ordine ingiunto, si provvederà senza pregiudizio all'azione penale oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del C.P.

Che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti che a vario titolo sono interessati dal presente provvedimento, per la rispettiva competenza.

### **DISPONE**

Il Comando di Polizia Locale è incaricato di fare esattamente osservare la presente Ordinanza.

### **INFORMA**

Che avverso la presente ordinanza -ingiunzione ai sensi dell'art.3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990, n.241, avverso il presente provvedimento è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione

Dalla Residenza Municipale li 01/08/2024

**IL SINDACO  
ORLANDINO GRECO**

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005